

Дата: 29 июня 2026 г.

Место составления: г. Хабаровск

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Сахалинской области
Номер дела	A59-483/2026
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	11.03.2026 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	11.03.2026 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз арбитражных управляющих "Созидание"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0002 от 15.04.2003

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Галикбаров Эдуард Гумерович
Дата рождения	31.03.1985
Место рождения	с. Некрасовка Охинского р-на Сахалинской обл.
ИНН	650602403005
СНИЛС	079-509-340 00
Место жительства	регистрация по месту жительства: 694468, Сахалинская область, село Некрасовка, ул Рыбачья, д 1, кв 2

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

Отчет об оценке имущества для реализации на банкротных торгах



Объект оценки:

Тип объекта: Снегоход BRP Lynx Yeti Pro V-800

Год выпуска: 2008

Состояние: Не на ходу, требует значительного ремонта

Описание состояния объекта:

Согласно предоставленной информации, снегоход находится в неудовлетворительном техническом состоянии:

Отсутствует зарядка аккумулятора.

Гусеница подлежит замене.

Лопнуло крепление двигателя.

Требуется ремонт рулевых тяг.

Склизы подлежат замене.

На раме имеются две прогнутые дыры.

Фары требуют замены.

Анализ рыночной стоимости:

Для определения рыночной стоимости снегохода в его текущем состоянии был проведен анализ аналогичных предложений на рынке:

BRP Lynx Yeti Pro V-800, 2008 г.в., пробег 7 996 км. Цена: 1 152 000 руб. (auto.drom.ru)

BRP Lynx Yeti Pro V-800, 2008 г.в., пробег 10 000 км. Цена: 990 000 руб. (auto.drom.ru)

BRP Lynx Yeti Pro V-800, 2008 г.в., пробег 14 370 км. Цена: 1 050 000 руб. (auto.drom.ru)

Следует отметить, что указанные снегоходы находятся в рабочем состоянии и не требуют значительных вложений.

Оценка стоимости с учетом состояния:

Учитывая критическое техническое состояние оцениваемого снегохода, его рыночная стоимость значительно ниже приведенных выше аналогов. Фактически, снегоход представляет собой источник запасных частей и может быть реализован только на разборку.

На основании анализа рынка запчастей для BRP Lynx Yeti Pro V-800 2008 года выпуска, стоимость отдельных компонентов составляет:

Гусеница: от 50 000 руб.

Двигатель (б/у): от 150 000 руб.

Рама: от 70 000 руб.

Однако, учитывая степень износа и повреждений, а также затраты на демонтаж и транспортировку, совокупная стоимость всех пригодных для использования запчастей оценивается в пределах 200 000 – 300 000 руб.

Заключение:

Исходя из вышеизложенного, рыночная стоимость снегохода BRP Lynx Yeti Pro V-800 2008 года выпуска в его текущем техническом состоянии оценивается в 200 000 (двести тысяч) рублей.

Дополнительно сообщаю, что в случае возможных отклонений при определении рыночной стоимости имущества на этапе оценки, окончательная цена его реализации формируется в ходе проведения открытых торгов, что соответствует положениям Федерального закон № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». В частности, в силу статей 110 и 139 указанного закона продажа имущества должника осуществляется на открытых торгах, где цена определяется на основании принципов публичности, конкурентности и равного доступа участников. Таким образом, фактическая стоимость имущества устанавливается рынком в процессе аукциона и отражает реальный уровень спроса и предложения на дату реализации.

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 29 апреля 2026 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость,руб.
1	Снегоход, 2008 года выпуска, заводской номер: YH2LLT9F79R000470	200 000,00
Итого:		200 000,00

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Финансовый управляющий
Галикбарова Эдуарда Гумеровича



Д.С. Паламарчук